Indiabulls REAL ESTATE

April 9, 2024

Scrip Code – 532832
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
MUMBAI – 400 001

IBREALEST/EQ
National Stock Exchange of India Limited
"Exchange Plaza", Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East),
MUMBAI – 400 051

Sub: Newspaper Clippings – Notice of the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of Indiabulls Real Estate Limited ("the Company")

Dear Sir(s),

In furtherance to our intimation dated April 8, 2024, we enclose herewith clippings of Notice, published in Business Standard (English) & Business Standard (Hindi) on April 9, 2024, w.r.t. the Extra-Ordinary General Meeting of the Company **("EGM")**, which is scheduled to be held on Tuesday, April 30, 2024 at 11:00 A.M (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM").

The said clippings of Notice are also placed on the website of the Company, https://www.indiabullsrealestate.com/.

This is for your information and records.

Thanking you,
Yours truly,
for **Indiabulls Real Estate Limited**

CHANDRA SHEKHER JOSHI Digitally signed by CHANDRA SHEKHER JOSHI Date: 2024.04.09 11:12:46 +05'30'

Chandra Shekher Joshi
Company Secretary

CC: **Luxembourg Stock Exchange, Luxembourg**

Indiabulls
REAL ESTATE

INDIABULLS REAL ESTATE LIMITED

CIN: L45101HR2006PLC095409
Registered Office: Office No. 01-1001, WeWork, Blue One Square, Udyog Vihar Phase 4 Rd, Gurugram – 122016
Email: ir@ibrealestate.com, **Tel/Fax:** 0124 4609559, **Website:** www.indiabullsrealestate.com

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting (**"EGM"**) of **Indiabulls Real Estate Limited ("the Company")** is scheduled to be held on **Tuesday**, the **30th day of April 2024 at 11:00 A.M.** (IST) through Video Conferencing (**"VC"**) / Other Audio Visual Means (**"OAVM"**) to transact the business as listed in the Notice dated April 8, 2024, convening the EGM in compliance with the general circulars, issued by the Ministry of Corporate Affairs (**"MCA Circulars"**) and Circulars issued by the Securities Exchange Board of India (**"SEBI Circulars"**), respectively and in compliance with the provisions of the Companies Act and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (**"SEBI (LODR) Regulations"**).

Members intending to attend the EGM through VC/OAVM may attend the EGM by following the procedure prescribed in EGM Notice. The proceeding of EGM conducted shall be deemed to be made at the Registered Office of the Company.

In compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice convening EGM (**"Notice"**) has been sent, through permitted electronic mode on April 8, 2024, to those members whose e-mail address is registered with the Company / Registrar & Share Transfer Agent (RTA) / Depository Participants (DPs).

The aforesaid documents are also available on www.indiabullsrealestate.com, https://evoting.kfintech.com, www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations and MCA Circulars and SEBI Circulars, the Company is providing remote e-voting facility to all its members to exercise their right to vote on the resolutions listed in the EGM Notice and has availed the services of KFin Technologies Limited (**"KFintech"**) for providing VC facility and e-voting. The detailed procedure for attending the EGM through VC/OAVM and the e-voting is provided in the Notice convening the EGM. The Notice also contains instructions/details with regard to process of obtaining login credentials for shareholders, holding shares in physical form or in electronic form, who have not registered their e-mail address either with the Company or RTA or their respective DPs.

Some of the important details regarding the remote e-voting and VC/OAVM facility are provided below:

Link to VC	https://emeetings.kfintech.com/
Link for remote e-voting	**For Individual members:** https://www.evoting.nsdl.com/ (holding securities in demat mode with NSDL) https://www.cdslindia.com/ (holding securities in demat mode with CDSL) For non-Individual members and members holding shares in physical form: https://evoting.kfintech.com
Cut-off date for determining the Members entitled to vote through remote e-voting or insta-poll (e-voting) during the EGM	The voting rights of Members shall be in proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company, as on April 23, 2024.
Commencement of remote e-voting period	**Saturday, 27th day of April, 2024 at 10:00 A.M.**
End of remote e-voting period	**Monday, 29th day of April, 2024 at 05:00 P.M.**

The remote e-voting shall be disabled by KFintech at 5:00 PM on Monday, 29th day of April, 2024 and thereafter the Members shall not be able to vote through remote e-voting. However, for the Members, who may not be able to cast their vote through remote e-voting, insta-poll (e-voting) facility will also be made available during the EGM. Further, the Members who will cast their votes through remote e-voting may attend the EGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Members holding shares in physical form or those who have not registered their e-mail ID with the Company/RTA/DPs or the persons who becomes a Member of the Company after the dispatch of the EGM Notice and holds shares as on the cut-off date i.e. Tuesday, April 23, 2024 may obtain the User ID and password in the manner as mentioned in the Notice and can cast their vote through remote e-voting or through insta-poll (e-voting) during the meeting. Detailed instructions are provided in the EGM Notice, which is available on the website of the Company viz. www.indiabullsrealestate.com and also on the website of the Stock Exchange(s) i.e. BSE Limited (BSE) and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com.

All documents referred to in the accompanying Notice and the Explanatory Statement are available on the website of the Company for inspection by the Members.

Manner of registering/updating e-mail address:

a) Members holding shares in physical mode, who have not registered/updated their e-mail address with the Company, are requested to register/update their e-mail address by submitting Form ISR-1 (available on the website of Company and RTA at https://www.indiabullsrealestate.com/wp-content/uploads/2023/08/Form-ISR-1.pdf and https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx, respectively) duly filled and signed along with the supporting documents to KFin Technologies Limited, Selenium Building Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Hyderabad, Rangareddy, Telangana India – 500 032.

b) Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered/updated their e-mail address, are requested to register/update their e-mail address with the Depository Participant(s), where they are maintaining their demat accounts.

Ms. Neha Sharma (Membership No. A44741), Proprietor M/s. Neha S & Associates, Practicing Company Secretaries has been appointed as Scrutinizer in accordance with the provisions of Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) to act as Scrutinizer for e-voting process.

In case of any query / grievance(s) connected with attending the EGM through VC/OAVM or the electronic voting, members may contact Mr. P.S.R.C.H. Murthy, Manager – RIS, KFin Technologies Limited Unit: Indiabulls Real Estate Limited, Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad – 500 0322222, Toll Free No.: 1800-309-4001; E-mail id: murthy.psrch@kfintech.com or evoting@kfintech.com.

By Order of the Board
For Indiabulls Real Estate Limited
Sd/-
Chandra Shekher Joshi
Company Secretary

Place: Gurugram
Date: April 8, 2024

Indiabulls REAL ESTATE

इंडियाबुल्स रियल एस्टेट लिमिटेड

सीआईएनः L45101HR2006PLC095409
पंजीकृत कार्यालयः कार्यालय नंबर 01–1001, वीवर्क, ब्लू वन स्क्वायर, उद्योग विहार फेज 4 रोड, गुरुग्राम – 122016
ईमेलः ir@ibrealestate.com, दूरभाष/फैक्सः 0124 4609559, वेबसाइटः www.indiabullsrealestate.com

असाधारण आम बैठक, ई–वोटिंग और पुस्तक बंद करने की सूचना

एतद्द्वारा सुचित किया जाता है कि इंडियाबुल्स रियल एस्टेट लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यो की असाधारण आम बैठक (**"ईजीएम"**) कंपनी अधिनियम, 2013 (**"अधिनियम"**) और उसके तहत बनाए गए नियमों तथा कॉरपोरेट मामले मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य परिपत्रों, (**"एमसीए परिपत्र"**) तथा अधिसूचनाओं के साथ पठित सेबी ("सूचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 (**"सूचीबद्धता विनियम"**) तथा भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड द्वारा जारी सेबी परिपत्र (**"सेबी परिपत्र"**) के अनुपालन मे, जैसा कि 8 अप्रैल, 2024 के नोटिस में सूचीबद्ध है, ईजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों के लेन–देन के लिए वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (**"वीसी"**)/ अन्य ऑडियो विजुअल माध्यम (**"ओएवीएम"**) के माध्यम से **मंगलवार, 30 अप्रैल, 2024 प्रातः 11:00 बजे** को आयोजित की जाएगी।

वीसी/ओएवीएम के माध्यम से ईजीएम में भाग लेने के इच्छुक सदस्य ईजीएम नोटिस में निर्धारित प्रक्रिया का पालन करके ईजीएम में भाग ले सकते हैं। आयोजित ईजीएम की कार्यवाही कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में की गई मानी जाएगी।

एमसीए सर्कुलर और सेबी सर्कुलर के अनुपालन में, ईजीएम बुलाने का **नोटिस**, उन सदस्यों को अनुमति प्राप्त इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से 8 अप्रैल, 2024 को भेज दिया गया है, जिनके ईमेल पता कंपनी/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स (डीपी) के साथ पंजीकृत है।

उपरोक्त दस्तावेज www.indiabullsrealestate.com, https://evoting.kfintech.com, www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध हैं।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और सेबी (एलओडीआर) विनियम 44 और एमसीए परिपत्र और सेबी परिपत्र के अनुसार, कंपनी अपने सभी सदस्यों को ईजीएम नोटिस में सूचीबद्ध संकल्पों पर वोट देने के अधिकार का प्रयोग करने के लिए रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है। कंपनी ने ईजीएम नोटिस में सूचिबद्ध संकल्पों और वीसी सुविधा और ई–वोटिंग प्रदान करने के लिए केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (**'केफिनटेक'**) का लाभ उठाया है। वीसी/ओएवीएम और ई–वोटिंग के माध्यम से ईजीएम में भाग लेने की विस्तृत प्रक्रिया ईजीएम आयोजित करने वाले नोटिस में प्रदान की गई है। नोटिस में भौतिक रूप में या इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों के लिए लॉगिन क्रेडेंशियल प्राप्त करने की प्रक्रिया के संबंध में निर्देश/विवरण भी शामिल हैं, जिन्होंने अपना ई–मेल पता कंपनी या आरटीए या उनके संबंधित डीपी के साथ पंजीकृत नहीं किया है।

रिमोट ई–वोटिंग और वीसी/ओएवीएम सुविधा के संबंध में कुछ महत्वपूर्ण विवरण नीचे दिए गए हैंः

वीसी से लिंक करें	https://emeetings.kfintech.com/
रिमोट ई–वोटिंग के लिए लिंक	**व्यक्तिगत सदस्यों के लिएः** https://www.evoting.nsdl.com/ (एनएसडीएल के साथ डीमैट मोड में प्रतिभूतियों को रखना) https://www.cdslindia.com/ (सीडीएसएल के साथ डीमैट मोड में प्रतिभूतियों को रखना) गैर–व्यक्तिगत सदस्यों और भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिएः https://evoting.kfintech.com
रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से या एजीएम के दौरान मतदान करने के हकदार सदस्यों को निर्धारित करने के लिए कट–ऑफ तिथि या ईजीएम के दौरान इंस्टा–पोल (ई–वोटिंग)।	सदस्यों का मतदान अधिकार 23 अप्रैल, 2024 को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके शेयरों के अनुपात में होगा।
रिमोट ई–वोटिंग अवधि की शुरूआत	**शनिवार, 27 अप्रैल, 2024 प्रातः 10:00 बजे**
रिमोट ई–वोटिंग अवधि की समाप्ति	**सोमवार, 29 अप्रैल, 2024, सायं 05:00 बजे**

केफिनटेक द्वारा रिमोट ई–वोटिंग को सोमवार, 29 अप्रैल, 2024 को शाम 5:00 बजे अक्षम कर दिया जाएगा और उसके बाद सदस्य रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट नहीं कर पाएंगे। हालाँकि, जो सदस्य रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाल पाएंगे, उनके लिए ईजीएम के दौरान इंस्टा–पोल (ई–वोटिंग) सुविधा भी उपलब्ध कराई जाएगी। इसके अलावा, जो सदस्य रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डालेंगे, वे वीसी/ओएवीएम के माध्यम से ईजीएम में शामिल हो सकते हैं, लेकिन दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे।

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य या जिन्होंने कंपनी/आरटीए/डीपी के साथ अपनी ई–मेल आईडी पंजीकृत नहीं कराई है या वे व्यक्ति जो ईजीएम नोटिस के प्रेषण के बाद कंपनी के सदस्य बन जाते है और कट ऑफ तिथि अर्थात मंगलवार 23 अप्रैल, 2024 के अनुसार शेयर रखते हैं, नोटिस में उल्लिखित तरीके से यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं और बैठक के दौरान रिमोट ई–वोटिंग या इंस्टा–पोल (ई–वोटिंग) के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं। विस्तृत निर्देश एजीएम नोटिस में दिए गए हैं, जो कंपनी की वेबसाइट पर उपलब्ध है। www.indiabullsrealestate.com और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी बीएसई लिमिटेड (बीएसई) और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) की वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com और केफिनटेक की वेबसाइट पर भी https://evoting.kfintech.com पर उपलब्ध है।

संलग्न सूचना और व्याख्यात्मक विवरण में उल्लिखित सभी दस्तावेज़ सदस्यों द्वारा निरीक्षण के लिए कंपनी की वेबसाइट पर उपलब्ध हैं।

ई–मेल पते को पंजीकृत/अद्यतन करने का तरीकाः

ए) भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने कंपनी के साथ अपना ई–मेल पता पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे फॉर्म आईएसआर–1 (कंपनी और आरटीए की वेबसाइट क्रमशः https://www.indiabullsrealestate.com/wp-content/uploads/ 2023/08/Form-ISR-1.pdf और https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx पर उपलब्ध) विधिवत भरे हुए और हस्ताक्षरित दस्तावेजों के साथ केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम बिल्डिंग टॉवर–बी, प्लॉट नंबर 31 और 32, वित्तीय जिला, नानकरामगुडा सेरिलिंगमपल्ली हैदराबाद, रंगारेड्डी, तेलंगाना भारत –500 032 पर जमा करके अपना ई–मेल पता पंजीकृत/अपडेट करें।

बी) डीमैटीरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने अपना ई–मेल पता पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे अपने ई–मेल पते को डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के पास पंजीकृत/अपडेट करें, जहां वे अपने डीमैट खाते रखते हैं।

सुश्री नेहा शर्मा (सदस्यता संख्या ए44741) प्रोपराइटर मैसर्स नेहा एस एंड एसोसिएट्स, पेशेवर कंपनी सचिव को ई–वोटिंग प्रक्रिया के लिए संवीक्षक के रूप में कार्य करने के लिए कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (संशोधित) के नियम 20 के प्रावधानों के अनुसार संवीक्षक नियुक्त किया गया है।

वीसी/ओएवीएम या इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग के माध्यम से एजीएम में भाग लेने से संबंधित किसी भी प्रश्न/शिकायत के मामले में, सदस्य श्री पी. एस.आर.सी.एच. मूर्ति, प्रबंधक – आरआईएस, केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड यूनिटः इंडियाबुल्स रियल एस्टेट लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट नंबर 31–32, गाचीबोवली, वित्तीय जिला, नानकरामगुडा, हैदराबाद – 500 0322222, टोल फ्री नंबरः 1800–309–4001, ई–मेल आईडीः murthy.psrch@kfintech.com या evoting@kfintech.com पर संपर्क कर सकते हैं।

इंडियाबुल्स रियल एस्टेट लिमिटेड के लिए

स्थानः गुरूग्राम
दिनांकः अप्रैल 8, 2024

हस्ता/–
चन्द्र शेखर जोशी
कंपनी सचिव